©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] MONDAY, 29th SEPTEMBER, 2025/ASHWINA 07, 1947 [No. 6463

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (જામનગર)

"નમુનો-ઝ"

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

ક્રમાંક : ન.ર.યો. નં. ૨૫ (જામનગર)/અધિસુચના/૨૯૩/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગર આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં.૩૮૧-૧ થી ૩૮૧-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ તે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : GH/V/264 OF 2025/UDUHD/TPS/e-file/18/2025/1763/L થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (જામનગર) મંજુર થયેલ છે. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ની અધિસુચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૨૬૫/UDUHD/TPS/e-file/18/2025/1763/L જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૩૮૨-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (જામનગર) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગરની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૫-૦૯-૨૦૨૫ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોકત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : જામનગરના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯/પૈ૧, ૭૧૯/પૈ૨, ૭૧૯/પૈ૩, ૭૧૯/પૈ૪, ૭૧૯/પૈ૫, ૭૨૦/૧/પૈ૧, ૭૨૦/૧/પૈ૨, ૭૨૦/૧/પૈ૩, ૭૨૦/૧/પૈ૪, ૭૨૦/૧/પૈ૫, ૭૨૦/૨/પૈ૧, ૭૨૦/૨/પૈ૨, ૭૨૦/૨/પૈ૩, ૭૨૫, ૭૨૫/પૈ૧, ૭૨૬/પૈ૧, ૭૨૬/પૈ૨, ૭૨૭/પૈ૧, ૭૨૭/પૈ૨, ૭૨૭/પૈ૩, ૭૨૮/પૈ૧, ૭૨૮/પૈ૨, ૭૨૮/પૈ૧/પૈ૧, ૭૨૯/૧, ૭૨૯/૨, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨/પૈ૧, ૭૩૨/પૈ૨, ૭૩૨/પૈ૩, ૭૩૨/પૈ૪, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૧, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૨, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૩, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૪, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૫, ૭૩૨/પૈ૪/પૈ૬, ૭૩૩/૧, ૭૩૩/૧/પૈ૧, ૭૩૩/૨, ૭૩૪/૧, ૭૩૪/૨, ૭૩૪/૩, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮/૧/પૈ૧, ૭૩૮/૧/પૈ૨, ૭૩૮/૨/પૈ૧, ૭૩૮/૨/પૈ૨, ૭૩૮/૨/પૈ૩, ૭૩૮/૨/પૈ૪, ૭૩૮/૩/પૈ૧, ૭૩૮/૩/પૈ૨, ૭૩૮/૩/પૈ૩, ૭૩૯,

૭૪૦/૨/પૈ૧, ૭૪૦/૨/પૈ૨, ૭૪૦/૨/પૈ૩, ૭૪૦/૨/પૈ૪, ૭૪૦/૨/પૈ૫, ૭૪૧/પૈ૧, ૭૪૧/પૈ૨, ૭૪૧/પૈ૩, ૭૪૧/પૈ૪, ૭૪૨, ૭૪૩, ૭૪૪, ૭૪૫/પૈ૧/પૈ૧, ૭૪૫/પૈ૧, ૭૪૫/પૈ૨, ૭૪૫/પૈ૩, ૭૪૫/પૈ૪, ૭૪૬/પૈ૧/પૈ૧, ૭૪૬/પૈ૧/પૈ૨, ૭૪૬/પૈ૧/પૈ૩, ૭૪૬/પૈ૨, ૭૪૬/પૈ૨/પૈ૧, ૭૪૬/પૈ૩, ૭૪૬/પૈ૩/પૈ૧, ૭૪૭/પૈ૧, ૭૪૭/પૈ૨, ૭૪૭/પૈ૩, ૭૪૮, ૭૪૮/પૈ૧, ૧૫૧૧.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગામ જામનગરના સર્વે નં.૭૧૫,૭૨૧,૭૨૨ અને ૭૨૪.

દક્ષિણે : ગામ ખીમલીયાના સર્વે નં.(જુના) ૩૪૪/૧,૩૪૫,૩૪૨ અને ૩૪૭.

પુર્વે : નાગમતી નદીના કાંઠાનો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સુચિત ૩૦.૦૦ મી. ડી.પી. રોડ તથા સંલગ્ન ગામ જામનગરના સર્વે નં. ૭૬૧, ૭૬૦/૨, ૭૫૯, ૭૫૮, ૭૫૭, ૭૫૬, ૭૫૫, ૭૫૪, ૭૫૩, ૭૫૨, ૭૪૯/૧, ૭૫૦, ૭૪૯/૪ અને ૭૪૯/૫

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યકિતઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યકિતઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલી નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (જામનગર) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૨૫-૦૯-૨૦૨૫
સ્થળ : જામનગર

સહિ/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજના
જામનગર.

કચેરીનુ હાલનું સરનામુ :
નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, જામનગર
ફાયર શાખા, બીજો માળ,
જામનગર મહાનગરપાલિકા,
જામનગર-૩૬૧૦૦૧.

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (જામનગર)

"નમુનો-ઝ"

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

ક્રમાંક : ન.ર.યો. નં. ૨૬ (જામનગર)/અધિસુચના/૨૯૬/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગર આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં.૩૮૮-૧ થી ૩૮૮-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ તે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : GH/V/271 OF 2025/UDUHD/TPS/e-file/18/2025/1765/L થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (જામનગર) મંજુર થયેલ છે. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ની અધિસુચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૨૭૨/UDUHD/TPS/e-file/18/2025/1765/L જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૫ ના

અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં.૩૮૯-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (જામનગર) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગરની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૫-૦૯-૨૦૨૫ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોકત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ મોજેઃ જામનગરના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૭૪૯/૧, ૭૪૯/૨, ૭૪૯/૩, ૭૪૯/૫, ૭૪૯/૬, ૭૪૯/૭, ૭૫૦, ૭૫૦/પૈ૧, ૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩/પૈ૧, ૭૫૩/પૈ૨, ૭૫૩/પૈ૩, ૭૫૪/પૈ૧, ૭૫૪/પૈ૨, ૭૫૫, ૭૫૬/પૈ૧, ૭૫૬/પૈ૧/પૈ૧, ૭૫૬/પૈ૨, ૭૫૬/પૈ૩, ૭૫૬/પૈ૪, ૭૫૬/પૈ૫, ૭૫૭, ૭૫૮/પૈ૧, ૭૫૮/પૈ૨, ૭૫૮/પૈ૩, ૭૫૯/પૈ૧, ૭૫૯/પૈ૨, ૭૬૦/૧/૧, ૭૬૦/૧/૨, ૭૬૦/૨, ૭૬૦/૨/પૈ૧, ૭૬૮/પૈ૧, ૭૬૮/પૈ૧/પૈ૧, ૭૬૮/પૈ૨, ૭૬૯, ૭૭૦, ૭૭૧, ૭૭૨, ૭૭૩, ૭૭૪/પૈ૧, ૭૭૪/પૈ૨, ૭૭૬, ૭૭૭/૧, ૭૭૭/૨, ૭૭૮, ૭૭૮/પૈ૧, ૭૭૯/પૈ૧, ૭૭૯/પૈ૨, ૭૮૦, ૭૮૧/પૈ૧, ૭૮૧/પૈ૨, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪/પૈ૧, ૭૮૪/પૈ૨, ૭૮૫, ૭૮૬/પૈ૧, ૭૮૬/પૈ૨, ૭૮૭/પૈ૧, ૭૮૭/પૈ૨, ૭૮૮/૧, ૭૮૮/૨/પૈ૧, ૭૮૮/૨/પૈ૨, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૨/પૈ૧, ૭૯૨/પૈ૨, ૭૯૩/પૈ૧, ૭૯૩/પૈ૨, ૭૯૪, ૭૯૫, ૭૯૬, ૭૯૭/પૈ૩, ૭૯૮, ૭૯૯/પૈ૧, ૭૯૯/પૈ૨,૮૦૦, ૮૦૧/પૈ૧, ૮૦૧/પૈ૪, ૭૯૭/પૈ૧, ૭૯૭/પૈ૨, ૮૦૨/પૈ૧, ૮૦૨/પૈ૩.

ઉપરોકત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગામ જામનગરના સર્વે નં.૭૬૧.

દક્ષિણે : સુચિત ૭૫.૦૦ મી. ડી.પી. રોડ તથા તેને સંલગ્ન ગામ જામનગરના સર્વે નં. ૮૦૧, ૮૦૨ અને ૭૯૭.

પુર્વે : સુચિત ૩૦.૦૦ મી. ડી.પી. રોડ તથા તેને સંલગ્ન ગામ જામનગરના સર્વે નં. ૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮/૧, ૭૩૮/૨, ૭૩૮/૩, ૭૪૧, ૭૪૨, ૭૪૩, ૭૪૫, ૭૪૬, ૭૪૮ તથા ગામ ખીમલીયાના સર્વે નં. (જુના) ૩૪૪/૧, ૩૨૮, ૩૨૯ અને ૩૨૭ .

પશ્ચિમે : સુચિત ૧૮.૦૦ મી. ડી.પી. રોડ તથા તેને સંલગ્ન ગામ જામનગરના સર્વે નં. ૧૦૩૯, ૧૦૪૧, ૧૦૩૪, ૧૦૩૩, ૧૦૨૧, ૧૦૧૯, ૧૦૧૮, ૧૦૧૭, ૧૦૦૮, ૧૦૦૭, ૧૦૦૬, ૧૦૦૩, ૧૦૦૨, ૯૫૧ અને ૯૫૦.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યકિતઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યકિતઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઇ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલી નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (જામનગર)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઇ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૨૫-૦૯-૨૦૨૫
સ્થળ : જામનગર

સહિ/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજના
જામનગર.

કચેરીનુ હાલનું સરનામુ :
નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર રચના યોજના, જામનગર
ફાયર શાખા, બીજો માળ, જામનગર મહાનગરપાલિકા,
જામનગર-૩૬૧૦૦૧.

Signature Not Verified
Signed by : PATEL JAYESHKUMAR RAGHUNATHBHAI
Manager
Government Press & Stationery, Rajkot
Date : 2025.09.30 15:45:26 IST